



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VILLAMANTA (MADRID) EL DÍA 27 DE JULIO DE 2.007

ASISTENTES:

ALCALDESA-PRESIDENTA:

D^a. Nuria Bullido Domínguez

CONCEJALES:

D. Luis Sastre Alonso.

D^a. Elvira Núñez García.

D. Pedro Luis Dorado del Álamo.

D. Valentín Pereira Fresno.

D^a. Cristina Lechuga Morales.

D. Alberto Bello Piñero.

D. Rodolfo Núñez Muñoz.

D^a. María Olga Pérez Calvo.

D. Guillermo Gascón Campos.

SECRETARIO:

D. Juan Antonio Cano Mombiela.

AUSENTES:

D. Julio Moreno Pascual.

En Villamanta (Madrid), siendo las veinte horas del día veintisiete de julio de dos mil siete, se reúnen en el Salón de Sesiones del Centro Cívico Cultural "Antonio Simón Cuevas", los señores y señoras que al margen se relacionan, al objeto de celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación, debidamente convocada, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, doña Nuria Bullido Domínguez, asistidos todos ellos del infrascrito Secretario que da fe del acto.

La Sra. Alcaldesa justifica la ausencia del Sr. Concejel D. Julio Moreno Pascual por encontrarse de vacaciones.

Abierta la sesión a las veinte horas del día de autos por la Sra. Alcaldesa-Presidenta, se pasa a debatir el siguiente orden del día:

PRIMERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN PLENARIA EXTRAORDINARIA DE FECHA 12 DE JULIO DE 2.007.

La Sra. Alcaldesa-Presidenta pregunta a los miembros de la Corporación si tienen que formular alguna observación al Acta de la sesión plenaria extraordinaria celebrada el día 12 de julio de 2.007 y repartida con anterioridad.

No se formula ninguna observación por parte de los señores Concejales asistentes, procediéndose a continuación a su votación, siendo el Acta de la sesión extraordinaria de la Corporación Local celebrada el día 12 de julio de



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

2.007 aprobada por unanimidad de sus miembros presentes (mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación Local).

SEGUNDO: APROBACIÓN DEL CONVENIO ENTRE LA C.A.M. Y EL AYUNTAMIENTO DE NAVALCARNERO, COMO DEMARCACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES, PARA LA ACOGIDA E INTEGRACIÓN DE INMIGRANTES.

RESULTANDO.- Que el día 04 de octubre de 2.005, el Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales y la Comunidad de Madrid suscribieron el convenio de colaboración para el desarrollo de actuaciones de acogida e integración de Personas Inmigrantes, así como de refuerzo educativo, el cual ha sido prorrogado hasta el año 2.007.

RESULTANDO.- Que en el marco del citado convenio, la Agencia Regional para la Inmigración y la Cooperación de la Consejería de Inmigración distribuirá la cantidad de 16.087.458 euros mediante convenios directos con las Entidades Locales.

RESULTANDO.- Que dentro del Programa de Actuación elaborado por la Agencia Regional para la Inmigración y la Cooperación de la Comunidad de Madrid, en el que se definen los objetivos y efectos que se pretenden alcanzar, figura la aportación al Ayuntamiento de Villamanta de 5.405'67 euros, en función del número de habitantes de población extranjera a fecha 01 de enero de 2.006.

CONSIDERANDO.- Que, a su vez, el Ayuntamiento de Villamanta debe destinar a este programa la cantidad de 1.621'70 euros.

CONSIDERANDO.- El informe de intervención, con NRE. 2.309, de 24 de julio de 2.007, en el que consta que no existe consignación suficiente y adecuada para atender a las aportaciones que debe efectuar este Ayuntamiento a nivel de partida presupuestaria, pero sí a nivel de vinculación jurídica.

PROPUESTA DE ALCALDÍA

PRIMERO.- Aprobar la adhesión del Ayuntamiento de Villamanta (Madrid) al Convenio entre la Comunidad de Madrid (Agencia Regional para la Inmigración y la Cooperación) y los Ayuntamientos de la zona básica de servicios sociales de Navacarnero para la acogida e integración de inmigrantes, para el año 2.007.

SEGUNDO.- Facultar a la Sra. Alcaldesa Dña. Nuria Bullido Domínguez para la firma del citado Convenio y de cuantos actos se deriven del mismo.



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

Abierto el turno de intervenciones, el Sr. Concejal D. Pedro Luis Dorado del Álamo del Grupo municipal Socialista de Villamanta toma la palabra para expresar que este Convenio parte del Ministerio de Trabajo y de Asuntos Sociales y que va destinado a las Entidades Locales para la integración de las personas inmigrantes, así como un refuerzo educativo para poner en marcha este tipo de proyecto, preguntando al equipo de gobierno qué tipo de actividades y actuaciones se pretenden llevar a cabo en relación a este convenio dado el breve período de tiempo existente para justificar la subvención.

La Sra. Alcaldesa responde que ya se han llevado a cabo actividades para la integración de las personas inmigrantes, tanto en materia de educación como de servicios sociales. Expone que no es tan corto el plazo que queda para llevar a cabo actuaciones puesto que el plazo de justificación se extiende a marzo del año 2.008.

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo pregunta si se ha desarrollado aquí algo de eso o si principalmente las actuaciones se llevan a cabo por el Ayuntamiento de Navalcarnero.

La Sra. Alcaldesa responde que las actuaciones se desarrollan principalmente desde los servicios sociales, a través de la asistente que viene de Navalcarnero, pero que es la persona destinada para llevar a cabo este trabajo en Villamanta.

El Sr. Concejal D. Pedro Luis Dorado del Álamo expone que en Villamanta hay censados 319 inmigrantes y él no ha visto ninguna charla, ni coloquio, ni actividad deportiva.

La Sra. Alcaldesa responde que como se ha podido comprobar en el expediente existe un anexo donde se tienen que proponer las actividades que se van a llevar a cabo, las actuaciones que se han desarrollado por la anterior Corporación se tendrán que justificar y ahora habrá que proponer actividades nuevas. Este equipo de gobierno todavía no ha planteado ninguna actuación puesto que no sabe si se va a aprobar este Convenio o no.

El Sr. Concejal D. Pedro Luis Dorado del Álamo declara que la aprobación de este Convenio debe venir acompañada de la propuesta de lo que se pretende hacer y entonces se le podrá o no darle el voto de confianza.

La Sra. Alcaldesa responde que ya se le ha contestado anteriormente, se justificarán las actividades que se han llevado a cabo por el área de servicios sociales y las que en adelante se propongan según las necesidades que surjan.

Finalizado el debate, el Pleno del Ayuntamiento, con cinco votos a favor y cinco abstenciones (mayoría simple del número legal de miembros de la Corporación), acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la adhesión del Ayuntamiento de Villamanta (Madrid) al Convenio entre la Comunidad de Madrid (Agencia Regional para la Inmigración y la Cooperación) y los Ayuntamientos de la zona básica de servicios sociales de Navalcarnero para la acogida e integración de inmigrantes, para el año 2.007.



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

SEGUNDO.- Facultar a la Sra. Alcaldesa Dña. Nuria Bullido Domínguez para la firma del citado Convenio y de cuantos actos se deriven del mismo.

TERCERO: RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE DE ALTERACIÓN DE CALIFICACIÓN JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE SITO EN LA AVENIDA DEL GENERALÍSIMO, NÚMERO 7.

RESULTANDO.- Que mediante Resolución de Alcaldía con fecha 01 de marzo de 2.006, se acordó la segregación de la finca matriz, de 774 metros cuadrados de superficie sita en la Avenida del Generalísimo Nº 7 de Villamanta (Madrid), en tres parcelas:

- a.- Parcela de 39'50 metros cuadrados destinada a viales y espacios libres.
- b.- Parcela de 106'90 metros cuadrados destinada a viales y espacios libres.
- c.- Parcela de 627'60 metros cuadrados que se califica como bien patrimonial.

RESULTANDO.- Que el Pleno del Ayuntamiento de Villamanta (Madrid), en sesión celebrada el día 17 de marzo de 2.006, cedió gratuitamente a la Comunidad de Madrid la parcela de 627'60 metros cuadrados sita en la Avenida del Generalísimo Nº 7 de Villamanta (Madrid) para la construcción de un consultorio médico, con la condición de retornar al patrimonio de este Ayuntamiento el terreno cedido gratuitamente si no es destinado al uso previsto en el término de cinco años, o si deja de serlo, en todo caso, posteriormente en el transcurso de los treinta años siguientes.

RESULTANDO.- Que la parcela de 106'90 metros cuadrados inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 1 de Navacarnero con el número 4.333 en el Folio 2, del Tomo 1.780, Libro 89, inscripción/anotación 1ª, figura con destino a viales y espacios libres, si bien, actualmente no presenta esta finalidad sino que esporádicamente es ocupada por Dña. Mercedes García González para situar mesas y sillas dentro de su actividad mercantil.

RESULTANDO.- Que por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en su sesión ordinaria de 03 de mayo de 2.007 se resolvió, para declarar la porción de terreno indicada en el párrafo anterior como parcela sobrante, iniciar primeramente el expediente de alteración de la calificación jurídica del bien inmueble, dado que actualmente está considerado como dominio público local, para poderla enajenar posteriormente.

CONSIDERANDO.- Que dicho acuerdo se expuso al público por espacio de un mes mediante la inserción del anuncio correspondiente en el



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID Nº 139, de fecha 13 de junio de 2.007, sin que se hayan presentado alegaciones o reclamaciones al mismo.

PROPUESTA DE ALCALDÍA:

PRIMERO.- Acordar la alteración de la calificación jurídica de la parcela de 106'90 metros cuadrados de superficie enclavada en la Avenida del Generalísimo número 7 de la localidad de Villamanta, para que pase de ser calificada como dominio público local a bien patrimonial del Ayuntamiento, dado que, por su escasa dimensión y emplazamiento, carece de utilidad general.

SEGUNDO.- Reflejar en la rectificación anual del Libro Inventario de Bienes de la Corporación la alteración de la calificación jurídica que ha sufrido el bien inmueble, y solicitar al Registro de la Propiedad que proceda a dejar constancia de este cambio mediante los correspondientes asientos o anotaciones registrales necesarias.

TERCERO.- Realizar el acto de recepción formal del bien inmueble que ha sido desafectado, de conformidad con el artículo 8.3 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

CUARTO.- Facultar al Alcalde para que suscriba los documentos que sean necesarios en orden a la ejecución de los precedentes Acuerdos.

Abierto el turno de intervenciones, el Sr. Concejel D. Pedro Luis Dorado del Álamo del Grupo municipal Socialista de Villamanta toma la palabra indicando que la idea del equipo de gobierno es pasar esta parcela de dominio público a bien patrimonial para poderla vender. Añade que durante los últimos cuatro años ha visto como el gobierno del Partido Popular todas las cesiones (como las del SAU-5 y unidades de ejecución) las ha vendido, incluso naves del Ayuntamiento, que ahora se echan de menos pues no se sabe donde meter los servicios. Declara que no quiere más venta de terrenos públicos, que hay que pensar en el futuro, ya que esta parcela es colindante con el centro de salud y que con el tiempo podría pasar a propiedad del Ayuntamiento ampliándose la misma de 600 a 700 metros cuadrados. Manifiesta que no pretende perjudicar a nadie pero que la parcela no debe cambiar de calificación jurídica manteniendo su destino actual, si bien, el equipo de gobierno debería revisar el contrato actual para actualizarlo a precio de mercado.

La Sra. Alcaldesa responde que el acuerdo es simplemente la alteración de la calificación jurídica del bien inmueble, eso no quiere decir que este equipo de gobierno vaya a vender el mismo, pues lo puede dejar como está pero con la consideración de bien patrimonial para una futura cesión del uso a favor de la señora colindante o para cualquier otra actividad.



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo añade que, si la intención del equipo de gobierno no es vender este bien inmueble, que lo deje como está, dado que los bienes de dominio público no se pueden vender.

La Sra. Alcaldesa apostilla que no se pueden vender ni se puede edificar sobre los mismos, reiterando que el contenido del acuerdo es la alteración de la calificación jurídica del inmueble sin entrar en detalles de si se va a vender o no y en qué términos.

El Sr. Concejal D. Rodolfo Núñez Muñoz del Grupo municipal Agrupación Democrática de Villamanta toma la palabra para expresar que a su grupo en principio le parece bien que el inmueble pase de propiedad pública a patrimonial si bien pregunta al equipo de gobierno para qué se hace este cambio.

La Sra. Alcaldesa responde que este expediente se inició por la anterior legislatura, que para declarar un bien como parcela sobrante lo primero que hay que hacer es cambiar la naturaleza del bien; de todas formas, la intención del anterior equipo de gobierno era una, que no tiene porqué coincidir con el actual. El expediente estuvo expuesto en el Ayuntamiento, no se han presentado alegaciones al respecto y lo que procede es ratificarlo en Pleno, dado que el mismo debe ser resuelto. Añade que para regularizar el contrato que existe actualmente no es lo mismo que el bien inmueble sea público a que sea patrimonial, porque ahora se encuentra en precario.

El Sr. Concejal D. Rodolfo Núñez Muñoz declara que no nos parece que sea un fin cuya necesidad sea inminente y el cambio de calificación jurídica supone un primer paso. El Grupo municipal Agrupación Democrática de Villamanta considera que la enajenación de bienes por el Ayuntamiento para mejorar la situación económica es un error y que existen otros caminos de actuación que se pueden agotar.

La Sra. Alcaldesa responde que no es ese el fin, que podría haberlo sido del anterior equipo de gobierno pero no de este.

El Sr. Concejal D. Guillermo Gascón Campos del Grupo mixto pregunta al equipo de gobierno por qué se lleva ahora al Pleno del Ayuntamiento este asunto.

La Sra. Alcaldesa responde que por resolver el expediente ya que fue expuesto al público y no ha habido alegaciones, debiendo ratificarse por el Pleno del Ayuntamiento.

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo del Grupo municipal Socialista de Villamanta toma la palabra para manifestar que el anterior equipo de gobierno inició este expediente con la intención de vender el terreno, si ahora el nuevo equipo de gobierno no pretende venderlo que se deje el expediente como está, si el motivo es legalizar la terraza del bar lleva ya mucho tiempo así y nadie ha dicho nada. Añade que según el contrato firmado con la dueña el Ayuntamiento en cualquier momento puede hacer uso de este terreno como vial, pudiendo esta parcela utilizarla en un futuro para guardar el coche del policía municipal o una posible ambulancia.

Finalizado el debate, el Pleno del Ayuntamiento, con tres votos a favor, seis en contra y una abstención (mayoría absoluta del número legal de



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

miembros de la Corporación), acuerda desestimar la propuesta de Alcaldía no resolviendo favorablemente la alteración de la calificación jurídica de la parcela de 106'90 metros cuadrados de superficie enclavada en la Avenida del Generalísimo número 7 de la localidad de Villamanta, para que pase de ser calificada como dominio público local a bien patrimonial del Ayuntamiento, dado que, por su escasa dimensión y emplazamiento, carece de utilidad general.

CUARTO: TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DE LA PLANTILLA DE PERSONAL DEL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO ECONÓMICO DE 2.007.

Se da cuenta al Pleno del Ayuntamiento de Villamanta (Madrid) de los siguientes hechos:

PRIMERO.- Que en la sesión plenaria ordinaria de 31 de mayo de 2.007, entre otros asuntos, se aprobó inicialmente, por unanimidad de sus miembros de derecho, la modificación en el Anexo de Personal del Presupuesto General del Ayuntamiento de Villamanta (Madrid) para el ejercicio económico de 2.007.

PLAZAS	DENOMINACIÓN	CATEGORÍA	TIPO CONTRATO	SITUACIÓN
4	Educadora Casa Niños	B	Laboral Indefinido	3 Interinos 1 Vacante

SEGUNDO.- Esta aprobación inicial se expuso al público, por un período de quince días hábiles, mediante su inserción en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid N° 155, de 02 de julio de 2.007 y en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento de Villamanta (Madrid), sin que se hubieran presentado reclamaciones al respecto.

TERCERO.- Que al no haberse presentado reclamaciones dentro del período de información al público, se entiende definitivamente aprobado tal acuerdo, hasta entonces inicial, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario; todo ello, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 169 del Real Decreto Legislativo 2/2.004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

QUINTO: TOMA DE CONOCIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA.

Nº	FECHA	CONCEPTO
267	24/05/07	APROBACIÓN LIQUIDACIÓN L.OBRAS MY-17/07
268	24/05/07	CONVOCATORIA JUNTA GOBIERNO DE 31/05/07



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

269	22/05/07	GRATIFICACIÓN TRABAJOS EXTRAORDINARIOS
270	24/05/07	ANTICIPO DE CAJA ARTICULOS ACTOS FIESTAS
271	25/05/07	ADJUDICACIÓN ARRENDAMIENTO PISCINA M.
272	28/05/07	ANTICIPO GASTOS ACTOS FIESTAS PATRONALES
273	28/05/07	DESESTIMACIÓN RECURSO VEHICULOS YAÑEZ
274	29/05/07	SUSPENSIÓN PROCEDIMIENTO EJECUTIVO 2274
275	29/05/07	DESESTIMACIÓN RECURSO MERCEDES GARCÍA
276	29/05/07	CONCESIÓN GRATIFICACIONES OPERARIO MUN
277	29/05/07	TRANSFERENCIA DE CRÉDITO
278	25/05/07	APROBACIÓN LIQUIDACIÓN L.OBRAS 76/00
279	29/05/07	CONCESIÓN GRATIFICACIÓN CONSERJE C.C.C.
280	29/05/07	ANTICIPO DE CAJA PRODUCTOS CASA DE NIÑOS
281	29/05/07	ESTIMACIÓN RECURSO BASURA JESUS FDEZ. D.
282	24/05/07	APROBACIÓN LIQUIDACIÓN DEFINITIVA ARENA
283	25/05/07	PLAZO INGRESO CUOTA ARRENDAMIENTO CAZA
284	30/05/07	ESTIMACIÓN RECURSO J.L. PEREZ VEHICULOS
285	31/05/07	APROBACIÓN CARGO PLUS VALIAS 12/07
286	31/05/07	AROBACIÓN LIQUIDACIÓN TASAS SAU-5 P.U
287	31/05/07	ESTIMACIÓN RECURSO RAFAEL MEDINA IVTM.
288	31/05/07	ESTIMACIÓN RECURSO LÁZARO FUENLABRADA
289	01/06/07	SUSPENSIÓN PROCEDIMIENTO IVAN JEAN M.
290	01/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO ANA ISABEL ALMEIDA
291	01/06/07	CONCESIÓN LICENCIA DE OBRAS MN-39/07
292	01/06/07	CONCESIÓN LICENCIA DE OBRAS MN-44/07
293	01/06/07	DENEGACIÓN LICENCIA DE OBRAS MN-41/07
294	01/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO M. JOSEFA MARTÍN IVTM
295	01/06/07	CONCESIÓN LICENCIA OBRAS MN-42/07
296	01/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO ANGEL JORGE AGUA
297	02/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO NORMA BORDAS E
298	04/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO JAIME LOBO IVTM/07
299	04/06/07	CONCESIÓN AYUDA BANDA TAMBORES Y C.
300	04/06/07	BAJA IVTM. ANA M. CAÑIZARES
301	04/06/07	PAGO ASISTENCIA PLENOS Y JUNTA CONCEJALE
302	05/806/07	APROBACIÓN LIQUIDACION OCUP. VIA PUBLICA
303	06/06/07	PLAZO SUBSANACIÓN DEFICIENCIAS HOUSE
304	06/06/07	AMPLIACIÓN PLAZO FINALIZACIÓN OBRA A.NUÑE
305	06/06/07	NOMBRAMIENTO SECRETARIA ACCIDENTAL
306	07/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO DELFIN ORDOÑEZ
307	07/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO MERCEDES MUÑOZ
308	08/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO JESUS FERNÁNDEZ
309	08/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO JAVIER SANTIAGO
310	08/06/07	CONVOCATORIA PLENO EXTRAORDINARIO 13-06



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

311	08/06/07	CONVOCATORIA JUNTA EXTRAORDINARIA 13-06
312	08/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO RICARDO PERPIÑAN G.
313	08/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO MÓNICA RODRIGUEZ
314	08/06/07	CONSTITUCIÓN REGISTROS INTERESES CONCEJ
315	11/06/07	CONCESIÓN GRATIFICACIONES POLICIA LOCAL
316	11/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO JOSE LUIS AMOR AGUA
317	11/06/07	APROBACIÓN FACTURAS DE HOUSE & COMPANY
318	12/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO FEDERICO GARCIA IVTM
319	12/06/07	COMPENSACIÓN DEUDAS TALLERES GUERRERO
320	12/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO ANGEL RUIZ AGUA
321	12/06/07	CONTINUACIÓN PROC. EJECUTIVO GABRIEL JIM
322	12/06/07	CONVOCATORIA SESIÓN CONSTITUTIVA 16-06-07
323	12/06/07	COMPENSACIÓN DEUDAS BAR PEPE
324	12/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO JOSE RAUL LÓPEZ IVTM
325	12/06/07	APROBACIÓN LIQUIDACIÓN 1ª OCUPACIÓN H.
326	13/06/07	GRATIFICACIONES ARBITRAJES FUTBOL
327	13/06/07	ANTICIPO GASTOS PRODUCTOS CORPUS CHRISTI
328	13/06/07	APROBACIÓN PLIEGO PLUS-VALIAS 15/07
329	13/06/07	BAJA RECIBOS VADOS DE MARIANO VILLARRUB
330	13/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO MOHAMED EL HARRAK
331	15/06/07	AUTORIZACIÓN VUELTA CICLISTA 13-07-07
332	15/06/07	CONCESIÓN GRATIFICACIÓN LIMPIADORAS
333	15/06/07	CONCESIÓN GRATIFICACIÓN OPERARIO CALLES
334	15/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO PILAR GARCÍA AGUA
335	15/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO M. LUISA LÓPEZ S.
336	12/06/07	COMPENSACIÓN DEUDAS GRUAS QUENI
337	15/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO ÁNGEL RODRÍGUEZ
338	15/06/07	CONCESIÓN GRATIFICACIÓN JARDINERAS
339	15/06/07	CONCESIÓN GRATIFICACIÓN OPERARIOS
340	15/06/07	DESESTIMACIÓN RECURSO EUROHOLDING, S.A.
341	15/06/07	FINALIZACIÓN PROCESO EJECUTIVO CARLOS M
342	15/06/07	FINALIZACIÓN PROCESO EJECUTIVO DADAVI
343	19/06/07	DEVOLUCIÓN FIANZA CLOWNS ZIRCUS
344	19/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO LUIS FERNANDO GUMIEL
345	20/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO ALICIA S. CUESTA IVTM
346	20/06/07	APROBACIÓN MODIFICACIÓN DE CRÉDITO C.NIÑ
347	20/06/07	CONCESIÓN LICENCIA OBRAS MN-34/07 A. HOYO
348	20/06/07	CONCESIÓN LICENCIA OBRAS MN-49/07 M.CEB
349	21/06/07	CONCESIÓN LICENCIA M. JOSE SÁNCHEZ CASET
350	24/07/07	APROBACIÓN TASA OCUPACIÓN VIA PUBLICA
351	21/06/07	NOMBRAMIENTO TESORERO JULIO MORENO P
352	21/06/07	CONCESIÓN LICENCIA OBRAS MN-50/07 M.REY



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

353	21/06/07	PAGO ASISTENCIA CONCEJALES MES JUNIO/07
354	22/06/07	MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
355	22/06/07	MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
356	22/06/07	ESTIMACIÓN RECURSO JOSE I. GARCÍA OCHOA
357	22/06/07	CONCESIÓN ANTICIPO CASITA NIÑOS ARTICUL.
358	22/06/07	DISPOSICIÓN ABONO NOMINAS CTA. B.C.L.
359	26/06/07	PRODUCTIVIDAD VARIABLE FUNCIONARIOS
360	27/06/07	CONCESIÓN 1ª OCUPACIÓN A DIONISIO GARCÍA
361	27/06/07	APROBACIÓN FACTURAS EJERCICIO 2006
362	27/06/07	CONCESIÓN 1ª OCUPACIÓN ÁNGEL RODRÍGUEZ
363	28/06/07	CUMPLIMIENTO DECLARACIONES SENTENCIA 26/06
364	29/06/07	NO RECONOCIMIENTO FACTURA DE DAVID NARROS
365	29/06/07	DESIGNACIÓN POR PARTIDOS MIEMBROS C.E.CUENT
366		Se ha saltado.
367	02/07/06	SOLICITUD SUBVENCIÓN SUPRESIÓN BARRERAS
368	02/07/07	CONCESIÓN AYUDA BANDA TAMBORES Y CORNETA
369	03/07/07	NOMBRAMIENTO TENIENTE DE ALCALDE JULIO M.
370	03/07/07	ESTABLECIMIENTO CONCEJALÍAS
371	03/07/07	DELEGACIÓN COMPETENCIAS A CONCEJALÍAS
372	03/07/07	APROBACIÓN FACTURAS EJERCICIO 2007
373	03/07/07	NOMBRAMIENTO SECRETARIO INTERVENTOR
374	04/07/07	APROBACIÓN FACTURAS EJERCICIO 2006
375	05/07/07	MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
376	05/07/07	MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
377	05/07/07	MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
378	07/07/07	CONCESIÓN LICENCIA OBRAS DERIBO AYCROM
379	07/07/07	CONCESIÓN LICENCIA OBRAS FERNANDO BORDAS
380	09/07/07	RESOLUCIÓN CONCURSO ORDINARIO SECRET.-INT
381	09/07/07	CONCESIÓN LICENCIA DE OBRAS MN-53/07
382	09/07/07	CONCESIÓN LICENCIA DE AGRUPCIÓN AYCROM
383	09/07/07	CONVOCATORIA PLENO EXTRAORDINARIO 12/07/07
384	09/07/07	DEVOLUCION INGRESO EN EXCESO CAMPAMENTO
385	24/07/07	LIMPIEZA PARCELAS Y SOLARES
386	11/07/07	RENOVACIÓN OPERACIÓN DE TESORERÍA
387	12/07/07	APROBACIÓN FACTURAS EJERCICIO 2007
388	12/07/07	APROB. LISTA PROVISIONAL ADMITIDOS ANIM. CULT
389	12/07/07	NOMBRAMIENTO SECRETARIA ACCIDENTAL
390	13/07/07	SOLICITUD SUBVENCIÓN PISCINA MUNICIPAL

MOCIÓN DE URGENCIA



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

La Sra. Alcaldesa toma la palabra para solicitar la inclusión como asunto urgente del requerimiento de anulación remitido por la Administración General del Estado al Ayuntamiento, que debe acordarse en el plazo máximo de un mes desde su recepción, en cuanto al acuerdo del aumento del complemento específico del puesto de Administrativo llevado a cabo en la sesión plenaria de 31 de mayo de 2.007

El Pleno de la Corporación Local, por unanimidad de sus miembros presentes (mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación), acuerda incluir como urgente la presente moción.

MOCIÓN DE URGENCIA: ANULACIÓN DEL ACUERDO ADOPTADO POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE VILLAMANTA (MADRID) SOBRE LA PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL COMPLEMENTO ESPECÍFICO DE FUNCIONARIOS ADMINISTRATIVOS.

RESULTANDO.- Que el Pleno del Ayuntamiento de Villamanta, en su sesión ordinaria de 31 de mayo de 2.007, entre otros asuntos, aprobó la modificación del complemento específico del puesto de Administrativo de la Administración General, incrementándose en 100'00 euros/mes, teniendo en cuenta que las funciones inherentes al puesto de Administrativo son distintas y de un nivel más cualificado que las que se desarrollan en un puesto de Auxiliar Administrativo.

RESULTANDO.- Que con NRE. 2.265, de 19 de julio de 2.007, el Servicio de Procesos Electorales y Relación con las Administraciones Territoriales de la Administración General del Estado requiere al Ayuntamiento de Villamanta para que, en el plazo máximo de un mes, anule dicho acuerdo, dado que en el expediente aportado por esta Entidad Local no figura Informe de la Intervención del Ayuntamiento ni se encuentra una valoración de puestos de trabajo, así como que las cuantías incrementadas no se ajustan a la Ley de Presupuestos Generales del Estado, todo ello en virtud del artículo 65.1 de la Ley 7/1.985, de 02 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local.

CONSIDERANDO.- Que por Resolución de Alcaldía Nº 420/2.007, de 25 de julio, se concedió a Dña. María del Rosario Núñez Gascón y Dna. María Luisa López Ribagorda, como interesadas en el expediente, trámite de audiencia, por espacio de diez días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación de la presente, poniéndose de manifiesto el expediente, pudiendo alegar y presentar los documentos y justificaciones que estimen pertinentes.

CONSIDERANDO.- Que con NRE. 2.340 y 2.341, de fecha 26 de julio de 2.007, Dña. María Luisa López Ribagorda y Dña. María del Rosario Núñez



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

Gascón, respectivamente, manifiestan su intención de no formular ningún tipo de alegación al respecto.

PROPUESTA DE ALCALDÍA

PRIMERO.- Anular, a instancia del Servicio de Procesos Electorales y Relación con las Administraciones Territoriales de la Administración General del Estado, en virtud del artículo 65 de la Ley reguladora de las Bases de Régimen Local, el acuerdo adoptado en la sesión plenaria ordinaria celebrada el día 31 de mayo de 2.007 por el cual se modificaba el complemento específico del puesto de Administrativo de la Administración General, incrementándose en 100 euros / mes, dado que en el expediente no figura Informe de la Intervención del Ayuntamiento ni se encuentra una valoración de puestos de trabajo, así como que las cuantías incrementadas no se ajustan a la Ley de Presupuestos Generales del Estado.

SEGUNDO.- Remitir este acuerdo al Servicio de Procesos Electorales y Relación con las Administraciones Territoriales de la Administración General del Estado, para todos los efectos que sean oportunos.

Abierto el turno de intervenciones, el Sr. Concejal D. Pedro Luis Dorado del Álamo pregunta al Sr. Secretario-Interventor si cuando se adoptó el acuerdo había informe jurídico favorable al respecto.

El Sr. Secretario-Interventor responde que no se emitió ningún tipo de informe, dado que el acuerdo no requería mayoría absoluta ni así se solicitó por parte del Sr. Alcalde o un tercio de los Concejales, tal y como establece la legislación sobre régimen local en cuanto a la obligatoriedad de los mismos; por otro lado, al existir consignación presupuestaria, tampoco se formuló ningún reparo de intervención. Añade que la Administración General del Estado sobre todo ha hecho hincapié en la subida del complemento sin venir avalada por la valoración de puestos de trabajo, estudio éste que actualmente el Ayuntamiento de Villamanta no tiene y que habrá que elaborar en un futuro, bien a través de una empresa o por un técnico.

Finalizado el debate, el Pleno del Ayuntamiento de Villamanta, por unanimidad de sus miembros presentes (mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación Local), acuerda, según la propuesta formulada por la Alcaldía:

PRIMERO.- Anular, a instancia del Servicio de Procesos Electorales y Relación con las Administraciones Territoriales de la Administración General del Estado, en virtud del artículo 65 de la Ley reguladora de las Bases de Régimen Local, el acuerdo adoptado en la sesión plenaria ordinaria celebrada el día 31 de mayo de 2.007 por el cual se modificaba el complemento específico del puesto de Administrativo de la Administración General, incrementándose en



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

100 euros / mes, dado que en el expediente no figura Informe de la Intervención del Ayuntamiento ni se encuentra una valoración de puestos de trabajo, así como que las cuantías incrementadas no se ajustan a la Ley de Presupuestos Generales del Estado.

SEGUNDO.- Remitir este acuerdo al Servicio de Procesos Electorales y Relación con las Administraciones Territoriales de la Administración General del Estado, para todos los efectos que sean oportunos.

SEXTO: RUEGOS Y PREGUNTAS.

1.- El Sr. Concejál del Grupo municipal Socialista de Villamanta D. Pedro Luis Dorado del Álamo pregunta a la Sra. Alcaldesa y al Sr. Concejál del Área de Urbanismo que explique los problemas que se están generando en los aparcamientos de la calle San Blas y Diego de Esquivel, dado que existen denuncias de los propios vecinos propietarios de los mismos. A continuación pregunta por qué se concede licencia de actividad y posteriormente se procede a notificación y subsanación de deficiencias, notificando en la misma que, si no se soluciona, se procederá a su clausura. Pregunta además si se va a continuar con el mismo sistema de actuación en materia de urbanismo que en la pasada legislatura. Acto seguido lee en voz alta una queja de un vecino, reflejada por escrito para que se lea en el Pleno, en la que se pregunta lo siguiente:

- ¿Qué son las Normas Subsidiarias y a quién afectan?
- Si sería posible que, aun existiendo informes jurídicos y técnicos negativos en cuanto a la concesión de una licencia de primera ocupación de una promoción urbanística por incumplimiento de las Normas Subsidiarias, el equipo de gobierno tuviera la potestad para conceder la misma.
- Si cualquier promoción urbanística tuviera una demanda por parte de los vecinos afectados por estos incumplimientos, así como un contencioso-administrativo por los mismos motivos, y el Juzgado fallase dando la razón a los demandantes; ¿quién sería el responsable y quién se haría cargo de los gastos que pudieran ocasionarse?, ¿podría ser el propio Ayuntamiento?

La Sra. Alcaldesa responde que en ese momento no puede tener acceso a todo el expediente por lo que se contestará debidamente en la próxima sesión plenaria ordinaria.

El Sr. Concejál D. Pedro Luis Dorado del Álamo pregunta al Sr. Concejál del Área de Medio Ambiente cuáles son sus prioridades en relación a la penosa situación de los caminos vecinales del municipio y qué pretende hacer con el tema de la dehesa.

El Sr. Concejál D. Luis Sastre Alonso responde que referente a los caminos vecinales ya se está trabajando en ello, hay un proyecto para solicitar una subvención



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

con respecto al que conduce a Aldea del Fresno y se arreglarán el resto según vayan viniendo subvenciones y con la colaboración de los ciudadanos. Sobre la dehesa manifiesta que desconoce un poco el tema, ya que no ha revisado el contrato.

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo expresa que la dehesa es explotada por un particular y que su grupo político municipal está de acuerdo en que se ponga a disposición de los vecinos, bien a través de la Junta de terratenientes o de cazadores, y que tenga utilidad pública; no estando de acuerdo en que sea un recinto de caza de una sola persona, instando al equipo de gobierno a que actúe con urgencia ya que el contrato con el particular finaliza el mes que viene.

La Sra. Alcaldesa responde que no finaliza el mes que viene sino cuando termine la temporada de caza.

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo pregunta al Sr. Concejal de Medio Ambiente si, cuando finalice el contrato, se va a poner la dehesa a disposición de los vecinos o se va ceder a través de contrato a otra gente.

El Sr. Concejal D. Luis Sastre Alonso responde que evidentemente si se puede tratar este tema con los vecinos del pueblo, mejor que con particulares.

2.- El Sr. Concejal del Grupo municipal Socialista de Villamanta D. Valentín Pereira Fresno pregunta al equipo de gobierno si se piensa adoptar algún tipo de medida para proteger el antiguo hospital de pobres, que se encuentra en un estado lamentable, que se tiene conocimiento de que a los anteriores propietarios el Ayuntamiento les cursó comunicaciones que casi les empujaron a abandonar la vivienda y le gustaría saber si se ha hecho algún tipo de requerimiento a los actuales propietarios, ya que no es un problema de patrimonio histórico sino de seguridad.

La Sra. Alcaldesa responde que el Policía Local ha llevado a cabo ciertas diligencias para la conservación del edificio y en este momento se desconoce la identidad de los actuales propietarios, no obstante, se ha abierto expediente de ruina al respecto.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno añade que el edificio está catalogado por las Normas Subsidiarias con el número 10 y aún así se desconoce quién es el propietario, habiéndose solicitado una subvención por importe de 14.900 euros para arreglar el entorno sin saber a quién pertenece eso.

La Sra. Alcaldesa responde que no tiene que ver una cosa con la otra, el entorno es dominio público local, competencia del Ayuntamiento, mientras que el edificio catalogado pertenece a particulares.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno entiende que el principal valor de esa zona es la existencia del hospital.

La Sra. Alcaldesa responde que el hospital es un bien catalogado pero que es privado, el Ayuntamiento, por su parte, está adecuando el entorno.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno quiere hacer constar que el Ayuntamiento está contratando gente para la dinamización turística de Villamanta, incluso se ha construido una oficina rehabilitando la casa de la bomba, aportando el Ayuntamiento el 40 % de la inversión, sin haberse



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

planteado la protección de este edificio que ha dado asilo a pobres desde el año 1.751.

La Sra. Alcaldesa responde que el Ayuntamiento puede tratar de proteger los edificios de su propiedad, no puede arreglar los edificios privados, sino tan sólo formular los requerimientos pertinentes. Por otro lado, el Ayuntamiento no puede destinar una subvención pública al arreglo y mejora de un bien privado.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno declara que el Ayuntamiento considera oportuno gastarse dinero en realzar el turismo en Villamanta y al mismo tiempo no se siente obligado ni siquiera a informarse sobre a quien pertenece el edificio.

La Sra. Alcaldesa responde que no es que el Ayuntamiento no se haya informado sino que se desconoce al propietario actual del mismo, que es muy distinto.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno pregunta al equipo de gobierno, sobre el Boletín Informativo municipal, cuánto cuesta su tirada, si se elabora internamente en el Ayuntamiento o se hace externamente, si se hace externamente si se paga algo, de qué manera se distribuye, si se plantea ampliar este Boletín dando participación a otros grupos políticos o asociaciones y vecinos, y por qué no apareció en el mes de junio.

La Sra. Alcaldesa responde que el boletín lo elabora una persona que cobra tanto por la edición de este periódico como por la actualización de la página web municipal. Por lo que respecta al boletín se imprime por el propio Ayuntamiento sin que tenga ningún coste de imprenta.

El Sr. Concejal D. Pedro Luis Dorado del Álamo pregunta si el boletín lo elabora un empleado propio del Ayuntamiento.

La Sra. Alcaldesa responde que no, que lo elabora una persona que colabora con el Ayuntamiento cobrando sus propios honorarios.

El Sr. Concejal D. Pedro Luis Dorado del Álamo pide que conste en Acta que solicita ver el contrato que se ha celebrado con esta persona.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno pregunta por qué el boletín no salió en el mes de junio.

La Sra. Alcaldesa responde que el boletín salió a finales del mes de junio, que siempre sale a finales de cada mes.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno repone que en el mes de mayo salió antes de las fiestas patronales.

La Sra. Alcaldesa responde que salió después de las fiestas patronales, dado que incluía el pregón y el programa de las mismas.

El Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno añade que el pregón tiene lugar una semana antes de la fiestas patronales.

3.- La Sra. Concejala del Grupo municipal Socialista de Villamanta Dña. Cristina Lechuga Morales pregunta a la Sra. Concejala de Deportes sobre los planes y objetivos pensados para la Concejalía de Deportes durante esta



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

legislatura dado que la demanda existente es superior a las ofertas planteadas hasta el momento.

La Sra. Concejala de Deportes Dña. Elvira Núñez García responde que se va a realizar alguna actividad más que las del año pasado, seleccionando las que se puedan hacer dependiendo de la oferta, esta semana se han presentado las propuestas y se elegirán las que se estimen conveniente.

La Sra. Concejala Dña. Cristina Lechuga Morales pide que se indiquen qué tipo de actividades se pretenden realizar.

La Sra. Concejala Dña. Elvira Núñez García responde que baloncesto, voleibol, yoga, gimnasia para mayores, aerobio, tenis...

La Sra. Concejala Dña. Cristina Lechuga Morales pregunta si estas actividades las va a seguir coordinando una empresa externa o lo va a hacer directamente el Ayuntamiento a través de la Concejalía de Deportes.

La Sra. Concejala Dña. Elvira Núñez García responde que por ahora las va a seguir coordinando la empresa.

La Sra. Alcaldesa añade que las actividades se llevan a cabo y se proponen desde el Ayuntamiento y son coordinadas por una persona externa que pertenece a una empresa, que incluso en algunas actúa como monitor.

El Sr. Concejal D. Pedro Luis Dorado del Álamo pregunta al equipo de gobierno que quién hace las propuestas, si el coordinador deportivo o el Ayuntamiento.

La Sra. Concejala Dña. Elvira Núñez García responde que el coordinador deportivo efectúa las propuestas que después son estudiadas por el equipo de gobierno.

La Sra. Concejala Dña. Cristina Lechuga Morales pregunta a la Sra. Concejala de Deportes si va a seguir el mismo plan de trabajo que su antecesor referente a cómo se organizaron las actividades sin atender las exigencias de los vecinos.

La Sra. Concejala Dña. Elvira Núñez García responde que desconoce lo que ha hecho su antecesor, que su propuesta es escuchar a todo el mundo.

4.- El Sr. Concejal del Grupo municipal Socialista de Villamanta D. Alberto Bello Piñero pregunta al Sr. Concejal de Servicios si es consciente del lamentable estado en el que se encuentran la mayoría de las calles, con desperfectos en cuanto al pavimento, bordillos, aceras... y qué solución de urgencia se pretende dar.

El Sr. Concejal de Servicios D. Luis Sastre Alonso responde que si se refiere a su calle o en general.

El Sr. Concejal D. Alberto Bello Piñero añade que se refiere al municipio en general.

El Sr. Concejal D. Luis Sastre Alonso responde que se está estudiando y que está sobre la mesa de los técnicos para desarrollarse cuando se pueda, siendo susceptible de incluirse en el PRISMA del año que viene.



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

El Sr. Concejál D. Alberto Bello Piñero expresa que ya que ha salido a debate el tema de su calle, se han presentado varios escritos de denuncia de su mal estado, dado que está llena de baches que no se han tapado y cualquier día alguien se puede caer rompiéndose una pierna. Pide que con urgencia se adopte alguna solución, no a nivel de levantar la calle, pero sí arreglar estos pequeños desperfectos, junto con los existentes en la calle del Caño y donde vive Nuria.

El Sr. Concejál D. Luis Sastre Alonso responde que el tema de los bordillos se arreglará en breve.

La Sra. Alcaldesa añade que, en relación con la calle del Caño, está incluida dentro del PRISMA 2.006-2.007 su adecuación, pero que está pendiente del visto bueno por parte de la Confederación Hidrográfica del Tajo porque se trata de una actuación conjunta. Que en relación con la calle del Sr. Concejál, más que la pavimentación, importa el saneamiento, pudiéndose utilizar para arreglarla un remanente del actual PRISMA.

El Sr. Concejál D. Pedro Dorado del Álamo repone que no sólo hay que reparar el saneamiento, sino también canalizaciones; que hay zonas del pueblo que, desde que se crearon, no se les ha cambiado absolutamente nada. Continúa diciendo que todavía no se ha agotado el PRISMA 2.006-2.007 y que cuándo se van a terminar.

La Sra. Alcaldesa responde que las obras son gestionadas por la Comunidad de Madrid y que están en sus manos.

El Sr. Concejál D. Pedro Dorado del Álamo declara que cuando se va a arreglar una calle no se parchea cambiando sólo el saneamiento sino que, aunque se ejecuten menos metros, deben ejecutarse todos los servicios. Por otro lado, pregunta a la Sra. Alcaldesa, a colación de la intervención del Sr. Concejál D. Alberto Bello, por qué no se contestan las quejas de los vecinos.

La Sra. Alcaldesa responde que porque todavía se desconocía la consignación presupuestaria por parte del PRISMA para acceder a esta demanda.

El Sr. Concejál D. Alberto Bello Piñero manifiesta que no entiende cómo ha actuado el equipo de gobierno en la calle de la Estación que, una vez ejecutada, ha permitido que el desagüe vaya por las parcelas de los propietarios. Afirma que en el municipio existen muchos puntos en un estado lamentable, preguntando al Sr. Concejál de Servicios si esto va a seguir así o se piensa hacer algo. Por otro lado, pregunta a la Sra. Alcaldesa por qué la calle Aldea del Fresno, junto a la residencia, presenta tres puntos de alumbrado público sin luz, dos de ellos porque le faltan los faroles y el tercero porque no tiene ni faroles ni nada, simplemente están los cables en el suelo, con el riesgo de que alguien se pueda quedar electrocutado.

La Sra. Alcaldesa responde que se solucionará lo antes posible.

El Sr. Concejál D. Alberto Bello Piñero pregunta por qué se tardó mes y medio en reparar la avería producida por el robo de los cables de la carretera.



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

La Sra. Alcaldesa responde que se tardó tanto porque no existía consignación presupuestaria.

El Sr. Concejel D. Alberto Bello Piñero manifiesta que esto tiene fácil solución, se repara la mitad de la vía que da ya bastante luz para que la gente transite.

El Sr. Concejel D. Alberto Bello Piñero toma la palabra para denunciar el estado en el que se encuentran los armarios de la luz en el camino de la Ermita, no entendiendo el porqué de su estado y quién es el responsable, con el agravante de que algún día puede pasar algo, manifestando a continuación que el primer responsable es la Sra. Alcaldesa. Manifiesta que tiene fácil solución, ya que los armarios son de los propietarios, la compañía no tiene nada que ver.

La Sra. Alcaldesa responde que se han enviado varios escritos a los propietarios manifestándose la urgencia y se ha puesto en comunicación con Iberdrola para que corten el suministro.

El Sr. Concejel D. Alberto Bello Piñero repone que no se ha cortado el servicio porque las nuevas parcelas de la Ermita están tomando el alumbrado público de allí, con el consiguiente riesgo que todo esto puede conllevar y la responsabilidad de la Corporación Local si algún día pasa algo. Expresa que el Ayuntamiento ejecute las obras y que luego las cobre como sea, amén de que el Ayuntamiento no recibe a los vecinos que sobre este tema han solicitado audiencia.

La Sra. Alcaldesa responde que si se refiere a la petición que realizó el Sr. Concejel D. Pedro Dorado, en nombre de los vecinos, en el anterior Pleno, cuando esa persona después pidió audiencia puso que era para asuntos personales, expresión confusa, y que para nada podía imaginarse que se trataba del tema de los armarios de la luz.

El Sr. Concejel D. Alberto Bello Piñero concluye diciendo que este asunto hay que solucionarlo con mucha urgencia.

La Sra. Alcaldesa pide por favor a los grupos de la oposición que sean conscientes de que estamos en una nueva legislación, que lo que otros hayan hecho, mejor o peor, o lo hayan intentado, queda atrás. Que este nuevo equipo lleva dos meses trabajando y que se está en ello.

5.- El Sr. Concejel del Grupo municipal Socialista de Villamanta D. Pedro Luis Dorado del Álamo toma de nuevo la palabra para añadir que con respecto al camino de las Cruces se ha prometido a los vecinos una serie de cosas que no se han cumplido; por otro lado, que el año pasado se aprobó una Ordenanza de Vallado y Limpieza de Solares que no se está cumpliendo, ya que sólo han recibido requerimiento del Ayuntamiento ciertas personas, otras no.

La Sra. Alcaldesa responde que estos otros vecinos los recibirán en breve.

El Sr. Concejel D. Pedro Dorado del Álamo expone que los solares del camino de las Cruces están en un estado lamentable, y que allí no hay carta.



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

El Sr. Concejal de Medio Ambiente D. Luis Sastre Alonso responde que por parte del Ayuntamiento se ha enviado una carta a los herederos de Guillermo.

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo pide que conste en Acta que quiere ver este expediente de sanción.

La Sra. Alcaldesa repone que no se ha dicho que se haya incoado un expediente de sanción, sino que se ha enviado la carta (requerimiento) y que el interesado dispone de un plazo para cumplir el mismo. Si transcurre dicho plazo sin cumplimiento, entonces se le podrá sancionar.

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo pregunta a la Sra. Alcaldesa si consta en el Registro de salida del Ayuntamiento un escrito dirigido a "Urbanizadora Villamanta" para que se cumpla esta Ordenanza.

La Sra. Alcaldesa responde que existe un expediente conjunto, junto con los demás vecinos que tampoco han cumplido esta Ordenanza.

El Sr. Concejal D. Pedro Dorado del Álamo pide que conste en Acta que quiere ver la carta que se ha dirigido a "Urbanizadora Villamanta", desde el 16 de junio hasta ahora, y que ha citado la Alcaldesa.

6.- El Sr. Concejal del Grupo municipal Agrupación Democrática de Villamanta D. Rodolfo Núñez Muñoz enfatiza el riesgo que existe con los armarios del camino de la Ermita, manifestando que por allí pasan 400 voltios no siendo suficiente la cinta aislante que se utiliza para proteger esas líneas y que esta corriente puede matar a una persona. Pide al equipo de gobierno que tome conciencia de este asunto, ya que está en peligro la integridad física y la vida de las personas.

7.- La Sra. Concejala del Grupo municipal Agrupación Democrática de Villamanta Dña. M^a Olga Pérez Calvo ruega al equipo de gobierno que vigile el estado de ciertos solares que presentan algún problema de seguridad en cuanto al peligro de incendio y de higiene, remarcando que incluso existen parcelas propiedad del Ayuntamiento en mal estado en cuanto a seguridad, como el solar donde antiguamente se hacía el cine, donde existe una acumulación de material.

8.- El Sr. Concejal del Grupo mixto D. Guillermo Gascón Campos toma la palabra para enfatizar que la Sra. Alcaldesa anteriormente había dicho que un edificio que consta en el Catálogo de bienes protegidos de las Normas Subsidiarias de Villamanta no le incumbe al Ayuntamiento, que el Ayuntamiento no puede intervenir cuando se trata de una propiedad privada, declarando este Concejal que el Ayuntamiento tiene la obligación de intervenir como garante del patrimonio histórico artístico, requiriendo a la propiedad para que mantenga y proteja dicho inmueble.

La Sra. Alcaldesa responde que se ha interpretado mal lo que quería decir anteriormente porque, a colación de la intervención del Sr. Concejal D. Valentín Pereira Fresno que había defendido que el Ayuntamiento no ha hecho nada para recuperar el



Ayuntamiento de Villamanta (Madrid)

antiguo Hospital, había expresado que el Ayuntamiento tiene que velar porque el propietario provea el mantenimiento y conservación del inmueble, pero que en ningún caso el Ayuntamiento tiene que aportar dinero público para la mejora del mismo.

El Sr. Concejal D. Guillermo Gascón Campos ruega a la Sra. Alcaldesa que se preocupe de este tema tan importante, como es el patrimonio del municipio.

9.- La Sra. Concejala Dña. M^a Olga Pérez Calvo en nombre y representación del Grupo municipal Agrupación Democrática de Villamanta lee un manifiesto en el que ruega al equipo de gobierno el cumplimiento de la Ordenanza municipal de Limpieza y Vallado de Solares, especialmente el cumplimiento de los artículos 7 y 8.1 del citado Reglamento.

Y no habiendo más asuntos que tratar, la Sra. Alcaldesa levanta la sesión a las 21 : 15 horas, del día en que comenzó, de lo que yo, como Secretario, certifico y doy fe.

Vº Bº
LA ALCALDESA

EL SECRETARIO

Fdo.: Dña. Nuria Bullido Domínguez.

Fdo.: D. Juan Antonio Cano Mombiola